



Communiqué

Diffusion immédiate

Élections municipales 2017 :

Des élus qui agissent pour l'habitation communautaire, on en a besoin maintenant!

Montréal, le 7 septembre 2017 – Aujourd'hui était lancée la campagne « Des élus qui agissent pour l'habitation communautaire, on en a besoin maintenant! » qui vise à faire de l'accès au logement abordable et de qualité un enjeu des élections municipales au Québec. Cette campagne de l'Association des groupes de ressources techniques du Québec (AGRTQ) permettra de sensibiliser les citoyennes et citoyens sur les engagements à surveiller auprès des candidats-tes relativement au logement communautaire. « Les élus municipaux ont un rôle déterminant à jouer pour répondre aux besoins des communautés en matière d'habitation. Plusieurs ont démontré leur appui au logement communautaire au fil des années et ont fait la différence dans la réalisation des projets » affirme madame Edith Cyr, présidente de l'AGRTQ. L'Association met ainsi à la disposition des électeurs-trices une série de propositions à surveiller pour faire un choix éclairé et élire des candidats-tes prêts à s'engager pour l'habitation communautaire.

DES ENGAGEMENTS CONCRETS SONT SOUHAITÉS :

Réaliser plus de logements communautaires

Pour répondre aux besoins de leur population à faible et moyen revenu, les élus-es municipaux peuvent mettre en œuvre diverses actions qui facilitent l'essor des projets de logements communautaires, soient : rendre disponibles des terrains, offrir des congés de taxes ou adopter des règlements favorables au développement des projets.

Faire du développement pour tous

Les municipalités du Québec ont maintenant le pouvoir d'imposer que des logements de type abordables soient inclus dans les nouveaux projets de développement résidentiel. En considérant que plus de 40 000 ménages québécois sont dans l'attente d'un logement subventionné, les municipalités sont invitées à utiliser leur pouvoir pour favoriser le développement d'un plus grand nombre d'unités de logement communautaire.

Rendre les terrains accessibles

L'acquisition des terrains représente un obstacle important pour la construction de logements à proximité des ressources communautaires, des transports et des commerces. La création d'une banque de terrains par les municipalités favoriserait le développement de communautés où chacun a sa place, tout en aidant à diminuer les coûts de réalisation des projets d'habitation communautaire.

Porter les consensus

Le financement de projets d'habitations communautaires revient en grande partie aux gouvernements du Québec et du Canada. C'est pourquoi il est essentiel que nos élus municipaux se mobilisent et portent les consensus auprès d'eux afin d'assurer que les programmes soient améliorés et favorisent le développement des municipalités, partout au Québec.

Maintenir les logements en bon état

Le parc de logements locatifs québécois est le plus vieux au pays, alors que 36 % de ses logements ont été construits il y a plus de 50 ans, d'où l'importance d'avoir des ressources pour les remettre en bonne condition. L'état d'un logement est central dans la qualité de vie de ses occupants. L'insalubrité, par exemple, peut nuire à la santé, au développement des enfants ainsi qu'à leur réussite scolaire.

Des besoins urgents

Près d'un demi-million de ménages locataires québécois doivent allouer plus de 30 % de leur revenu pour se loger. La situation est encore plus difficile pour les ménages plus pauvres : ils sont 227 000 à consacrer plus de 50 % de leur revenu au loyer. Cette situation réduit considérablement les ressources disponibles pour d'autres besoins essentiels et peut avoir des conséquences importantes sur la santé.

« Il faut élire des candidats-tes qui répondent aux demandes qui sont exprimées dans les municipalités du Québec. Nos élu-es sont invités à travailler de pair avec les GRT afin de mettre en place des mesures facilitantes pour le développement d'un plus grand nombre de logements », de conclure la présidente de l'AGRTQ.

Pour toute information et accéder aux outils de la campagne, rendez-vous sur onenabesoins.quebec et sur les pages Facebook et Twitter.

À propos de l'AGRTQ

Depuis près de 30 ans, l'AGRTQ œuvre à la promotion et au développement de l'habitation communautaire partout au Québec afin de répondre aux besoins des ménages à faible et moyen revenu et des personnes ayant des besoins particuliers.

-30-

Sources: Association des groupes de ressources techniques du Québec

Renseignements :

Violaine Ouellette

Cell. 514 605-7877

violaine.ouellette@agrtq.qc.ca